



GITES DE FRANCE FINISTERE

Gîte de groupe N°29G90031 - Ti Break - Ex-Ecole de Lescoff

Lescoff - 29770 PLOGOFF



Édité le 01/02/2019 - Saison 2019



Capacité : 14 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 215 m²

Marcheurs, surfeurs, amateurs de paysages maritimes : la Baie des Trépassés et la pointe du Raz sont juste derrière le gîte !



Ex-petite école du quartier de Lescoff (dernier hameau de Plogoff avant la pointe du Raz) datant de l'après-guerre et reconvertie en habitation spacieuse et confortable, le gîte Ti Break accueille grandes familles ou petits groupes au bout du monde ! A deux pas du GR34 (sentier côtier), pour les marcheurs et de la Baie des Trépassée pour les surfeurs, l'emplacement séduira tous les amateurs de grand air et de paysages littoraux. Pour un petit break iodé hors-saison ou de grandes vacances océanes, la maison (ti

ou ty en breton) s'organise comme un lieu de vie commune dans lequel chacun trouvera son espace vital. La salle de jeu pour les familles nombreuses, le préau ouvert et abrité pour les incondionnels du barbecue, les couleurs vives associées à une déco sobre pour une ambiance détendue sont les points forts de la location. Cette ancienne petite école du 'Bout du Monde' vous accueille au coeur du dernier hameau de Plogoff. Rdc: salle à manger, salle d'activités, coin salon, cuisine, sde, wc. Etage: 1ch 1l 2p (140x200), 1l 1p (90x200), 1ch 1l 2p (140x200), 2ch 2l 1p (90x200), 1ch 2l superposés(90x200), 2lits 1p, 2sde, 2wc. Chaque chambre avec lavabo.Ch. aérothermie, Tél carte FT. Cour close (mur), salon de jardin, bbq. Terrasse + abri couverts.

Toutes les informations et tous les équipements sur la fiche descriptive en ligne <http://location.gites-finistere.com/fiche-hebergement-29G90031.html?>

Accès 9 Latitude. 48.04046667 - Longitude. -4.70525833



Traverser le bourg de Plogoff, en dir de la Pointe du Raz. Après l'embranchement de la Baie des Trépassés, guetter le panneau qui marque l'entrée dans Lescoff. Prendre la première 'vraie' rue à droite en dir. de 'Laoual'. Le gîte se trouve au débouché du virage.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Propriétaire

Madame, Monsieur JUBARD-L'AOT Benoît et M-Pierre
BP 55 Sarl "A suivre"
29770 AUDIERNE
☎ 0689500985
✉ pointe.raz@free.fr

Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur JUBARD-L'AOT Benoît et M-Pierre

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€ plus une caution animal de 200.00€

Loisirs à proximité

- ☉ Mer : 0.3 km
- ☉ Plage : 0.3 km
- ☉ Sports nautiques : 0.3 km
- ☉ Pêche : 0.3 km
- ☉ Piscine : 13.0 km
- ☉ Tennis : 12.0 km
- ☉ Equitation : 3.0 km
- ☉ Chemin de Randonnée : 0.1 km
- ☉ Gare : 55.0 km
- ☉ Commerce : 3.5 km

Carte Privilège

Nous avons négocié des tarifs réduits auprès de prestataires touristiques (musées, compagnies maritime, parcs de loisirs...). Vous bénéficiez, pour toute votre famille, sur simple présentation de votre Carte Privilège (remise à votre arrivée par le propriétaire de l'hébergement) de tarifs préférentiels.

Toutes les informations sur : <http://www.avantages-gitesfinistere.com>.

Pensez à la demander !



Gîte de groupe N°29G90031 - Ti Break - Ex-Ecole de Lescoff située à 5.0 km du centre de PLOGOFF

Tarifs en € - Valable le 01/02/2019

**Basse saison**

Du 05/01/2019 au 08/02/2019
 Du 09/03/2019 au 05/04/2019
 Du 28/09/2019 au 18/10/2019
 Du 02/11/2019 au 20/12/2019

-

Vac février

Du 09/02/2019 au 08/03/2019

-

Vac Avril, Toussaint, Noël

Du 06/04/2019 au 03/05/2019
 Du 19/10/2019 au 01/11/2019
 Du 21/12/2019 au 03/01/2020

-

Mai Juin Septembre

Du 04/05/2019 au 05/07/2019
 Du 31/08/2019 au 27/09/2019

-

1ère semaine de juillet

Du 06/07/2019 au 12/07/2019

-

Très haute saison

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

-

Dernière semaine d'août

Du 24/08/2019 au 30/08/2019

-

Options et suppléments

Dépôt de garantie (caution) à verser à l'arrivée : 300€**Electricité** : les prix comprennent un forfait 8kwh/ jour soit 56Kwh/semaine inclus dans le prix.

Au-delà de 56 kwh par semaine supplément facturés au tarif EDF en vigueur en cas de dépassement.

Chauffage : Facturé à partir d'un relevé de compteur.**Tarif du chauffage si absence de compteur** : gîte 2/3 pers (1ch) : 6 €/jour - gîte 3/4 pers (2ch.) : 8 €/jour - gîte 5/6 pers : 10€/jour - gîte 7/8 pers : 12 €/jour - gîte 9 pers et + : 14 €/jour**Suppléments optionnels** (à régler au propriétaire) :**1 Personne€****Personne supplémentaire** : Le propriétaire peut refuser un dépassement de capacité ou vous demander un supplément : (prix séjour divisé par la capacité du gîte)

Les enfants de moins de 2 ans comptent en personnes supplémentaires à compter du 2ème enfant.

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cour close	50.00m²		L'ancienne cour de récréation, fermée par un portail qui donne sur le petit parking du hameau. Massif de véroniques, doigts de sorcière et bambou. Fil à linge. Transats.
RDC	Terrasse privée	40.00m²		Dans l'ancien préau attenant à la cuisine et ouvert sur un côté, un espace repas abrité du soleil et de la pluie ouvert sur l'extérieur et un local fermé pour stocker du matériel (vélo, plongée, surf, etc)
RDC	Séjour - coin salon	35.00m²		Dans l'une des deux anciennes salles de classe, la pièce à vivre avec salon et salle à manger séparée de la cuisine par une cloison et une porte vitrées. Grande table familiale et canapés dans l'angle, TV. Grandes fenêtres. Plancher au sol.
RDC	Cuisine	15.00m²		Dans l'ancienne cantine, la cuisine du gîte s'ouvre à la fois sur le préau et sur la salle à manger. Plancher au sol. Fenêtres à l'ouest offrant un bel éclairage, notamment au coucher du soleil.
RDC	Pièce spécifique	40.00m²		Dans la deuxième salle de classe, une salle de jeu grand format pour les enfants, éventuellement convertible en salle de bal, de détente. Grandes fenêtres. Plancher au sol.
RDC	WC	2.00m²		WC
RDC	Salle d'eau (douche lavabo)	3.00m²		Douche + lavabo attenant au WC et à la buanderie.
RDC	Buanderie	3.00m²		Lave-linge, planche à repasser, fer
1er étage	Chambre	15.00m² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140		Plancher au sol. Lavabo dans la chambre. 3 fenêtres, volets.
1er étage	Chambre	12.00m² - 2 lit(s) 90		Plancher au sol. Lavabo dans la chambre
1er étage	Chambre	11.00m² - 1 lit(s) 140		Plancher au sol. Lavabo dans la chambre.
1er étage	Chambre	12.00m² - 2 lit(s) 90		Plancher au sol. Lavabo dans la chambre.
1er étage	Chambre	16.00m² - 3 lit(s) 90		Plancher au sol. Lavabo dans la chambre.
1er étage	Chambre	10.00m² - 3 lit(s) 90		Plancher au sol. Lavabo dans la chambre.
1er étage	Salle d'eau avec WC	m²		Deux salles d'eau (douches-lavabo) séparées. 2 WC séparés.
1er étage	Salle d'eau avec WC	m²		Deux salles d'eau (douches-lavabo) séparées. 1 WC séparé.



GITES DE FRANCE FINISTERE

Gîte de groupe N°29G90031 - Ti Break - Ex-Ecole de Lescoff

Lescoff - 29770 PLOGOFF



Édité le 01/02/2019 - Saison 2019



Capacité : 14 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 215 m²

